

USLOVI ZA BORAVAK STANARA BIC-a KRAGUJEVAC

1. Vreme boravka u BIC-u,

Maksimalno vreme boravka je 3 godine, sem u izuzetnim slučajevima, gde se boravak produžava najduže godinu dana (odluku donosi BIC, u skladu sa strategijom, vizijom, misijom i ciljevima poslovanja društva).

2. Troškovi boravka,

2.1. Troškove zakupa snose stanari BIC-a. Stanari se svrstavaju u četiri kategorije i to:

Tabela 1

Kategorija	Karakteristike preduzeća
I	Start-up/Ranoj fazi - preduzeća čiji su vlasnici/kojim upravljaju mladi preduzetnici (18-35 god. starosti)
II	Start-up/preduzeća u ranoj fazi čiji su vlasnici/kojim upravljaju preduzetnici preko 35 god. starosti)
III	Preduzeća koja funkcionišu preko 2 godine
IV	Internacionalna preduzeća i preduzeća kojima je potreban privremeni smeštaj

Stanari snose troškove rente prostora po sledećem modelu:

Table 2

	Mesec	1-4	5-8	9-12	13-16	17-20	21-24	25-28	29-32	33-36	
Kategorija	I	%	10	20	30	40	50	60	70	80	90
	II	%	10	20	30	40	50	60	70	80	90
	III	%	90	90	90	90	90	90	90	90	90
	IV	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100

od ekonomske vrednosti zakupa, definisane odlukom Gradske skupštine za tu zonu (u slučaju produžetka zakupa za jednu godinu, troškovi zakupa iznose 110%).

Trošak zakupa prostora u suterenu se umanjuje za 30% u odnosu na vrednost u Tabeli 2.

2.2 Ostali troškovi koje snose stanari BIC-a:

- voda; Troškovi vode se dele u skladu sa brojem zaposlenih lica,
- električna energija; Troškovi se dele u skladu sa angažovanom snagom,
- grejanje; Troškovi se dele u skladu sa angažovanim prostorom, trenutno 27,53 din/m³,
- telefonske usluge; U skladu sa utroškom, prema računu Telekomu,
- internet usluge; 1/20 deo troška (popunjen prostor),
- FTO i higijensko-tehničko održavanje: troškovi u skladu sa angažovanim Prostorom.

Privredno društvo

"Biznis inovacioni centar"d.o.o.Kragujevac